

## **Информация об условиях предоставления, использования и возврата потребительского кредита** (применяется с 01 октября 2019 года)

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ «ЯРИНТЕРБАНК» (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ) осуществляет кредитование физических лиц на цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. Информация об условиях предоставления, использования и возврата потребительского кредита устанавливается и изменяется Банком в одностороннем порядке и размещаются на сайте Банка [www.yarinterbank.ru](http://www.yarinterbank.ru) и на информационных стендах ИНВЕСТИЦИОННОГО КОММЕРЧЕСКОГО БАНКА РАЗВИТИЯ «ЯРИНТЕРБАНК» (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ).

### **I. Общие сведения.**

**Полное наименование:** ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ «ЯРИНТЕРБАНК» (ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ)

**Сокращенное наименование:** ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО)

**Местонахождение:** Российская Федерация, 150000, г. Ярославль, ул. Собинова, д.30.

Банк филиалов и отделений не имеет.

Дополнительный офис «Розничные услуги» расположен по адресу: 150000, г. Ярославль, ул. Собинова, 31/6.

Дополнительный офис «Рыбинский» расположен по адресу: 152934, г. Ярославль, ул. Радищева, д. 29а,

**Контактные телефоны:** +7 (4852) 72-72-70, +7 (4852) 32-89-29, 8(4855) 40-40-65

**Официальный сайт Банка в сети Интернет:** [www.yarinterbank.ru](http://www.yarinterbank.ru)

**Базовая лицензия на осуществление банковских операций № 2564 от 06.11.2018 г.**

### **II. Требования к ЗАЕМЩИКУ/ ПОРУЧИТЕЛЮ.**

- Гражданство РФ
- Наличие постоянной или временной регистрации в Ярославской области (при отсутствии регистрации в Ярославской области – на усмотрение Председателя Правления Банка)
- Трудовая деятельность должна осуществляться в Ярославской области
- Возраст – женщины: от 21 до 65 лет женщинам, мужчины от 21 до 70 лет (включительно, на момент погашения кредита)
- Наличие общего трудового стажа - не менее 1 года
- Наличие непрерывного трудового стажа на последнем месте работы: не менее 3-х месяцев

➤ Для индивидуальных предпринимателей и собственников бизнеса – не менее 1 года

**Срок рассмотрения заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия решения относительно этого заявления: не более 7 рабочих дней от даты предоставления заявления, кроме кредитов, предоставляемых на покупку недвижимости, по данным продуктам не более 10 рабочих дней.**

### **III. Перечень документов,**

#### **предоставляемых ЗАЕМЩИКОМ / ПОРУЧИТЕЛЕМ / ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ – физическим лицом**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование документов</b>	<b>(оригинал/копия)</b>
1	Заявление на выдачу потребительского кредита (Приложение 1 к Положению о кредитовании физических лиц ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО))	оригинал
2	Документы, удостоверяющие личность (паспорт (все заполненные страницы) или документ, его заменяющий).	копия
3	Документы, подтверждающие сведения о доходах физического лица: 1. Справка о доходах физических лиц по форме 2-НДФЛ/3-НДФЛ, предоставленная физическим лицом или полученная кредитной организацией в электронном виде из информационной системы Федеральной налоговой службы Российской Федерации с согласия заемщика. 2. Справка о заработной плате с места работы, подтвержденная работодателем заемщика, в том числе если работодателем является физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя. 3. Справка о размере пенсии, ежемесячного содержания судьям или ежемесячной надбавки судьям, выданная подразделением Пенсионного фонда Российской Федерации или другим государственным органом, выплачивающим пенсию заемщику. 4. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования, полученная кредитной организацией в электронном виде из информационной системы Пенсионного фонда Российской Федерации с согласия заемщика. 5. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом. 6. Выписка из похозяйственной книги, содержащей информацию о личном подсобном хозяйстве, предусмотренную пунктом 2 статьи 8 Федерального закона от 7 июля 2003 года N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве". 7. Выписки по счетам заемщика, на которые зачисляются заработная плата, пенсионные и (или) иные социальные выплаты, доходы от сдачи внаем (аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом) и (или) иные доходы, учитываемые кредитной организацией при определении среднемесячного дохода заемщика, предоставленные кредитными организациями, в которых открыты данные счета, на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга). 8. Документы, подтверждающие доходы физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, а также адвокатов, нотариусов или иных лиц, занимающихся частной практикой, в частности: - декларация по единому сельскохозяйственному налогу (для индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями); - декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (для индивидуальных предпринимателей, использующих данную систему налогообложения); - декларация по единому налогу, уплачиваемому в виде единого дохода на вмененный доход для отдельных видов деятельности; - копии квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода;	оригинал

	- управленческая отчетность (книга учета доходов и расходов, упрощенный баланс и т.п.). 9. Кредитные отчеты, предоставляемые бюро кредитных историй. 10. Иные официальные документы, содержащие сведения о доходах заемщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных сил Российской Федерации и воинских формирований, а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей).	
4	Копия трудовой книжки (трудового договора) заверенная работодателем	копия
5	СНИЛС, ИНН	
6	Согласие на обработку персональных данных (Приложение № 3 к Положению о кредитовании физических лиц ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО))	оригинал
	При использовании в качестве обеспечения по кредиту залога имущества: а) при залоге недвижимости: - свидетельство о регистрации права на объект недвижимости; - документы-основания приобретения данного объекта недвижимости; - выписка из ЕГРП о наличии зарегистрированных обременений на объект недвижимости; - нотариально удостоверенное согласие супруги/супруга залогодателя, если объект недвижимости является совместной собственностью; - иные документы по требованию Банка. б) при залоге транспортных средств: - паспорт транспортного средства (ПТС); - иные документы по требованию Банка. в) при залоге оборудования: - документы, подтверждающие право собственности; - иные документы по требованию Банка.	оригинал/ копия

№ п/п	Документы, наличие которых в кредитном досье рекомендуется	(оригинал/копия)
1	Копия второго документа, удостоверяющего личность (загранпаспорт, права, др. документ)	копия
2	Решение уполномоченного органа юридического лица на совершение сделки в случае, когда стоимость обеспечения, предоставляемого юридическим лицом относится, в соответствии с действующим законодательством, к разряду крупных. В другом случае Банку представляется документ, подписанный уполномоченным лицом залогодателя, содержащий информацию о том, что данная сделка для юридического лица не является крупной.	оригинал
3	Документы, подтверждающие доходы по вкладам в других банках и по ценным бумагам (при наличии таковых).	копия
4	Документы, подтверждающие наличие имущества в собственности Заемщика (договор, свидетельство о государственной регистрации права и др.)	копия
5	Оценка независимого эксперта (при необходимости)	оригинал

*В случае предоставления копий документов обязательно предоставления и их оригиналов для сверки.*

#### **IV. Виды потребительского кредита.**

##### **1) Кредит на приобретение автотранспортного средства**

- Цель кредита: приобретение автотранспортного средства.
- Валюта кредита: рубли РФ.
- Кредит выдается на срок: до 60 месяцев.
- Минимальная сумма кредита: 50 000 рублей.
- Максимальная сумма кредита: определяется индивидуально по решению Председателя Правления (кредитного комитета).
- Процентная ставка: до 18 % годовых. Устанавливается по распоряжению Председателя Правления.

- Способ предоставления кредита: кредитные средства предоставляются Банком путем перечисления на счет заемщика открытый в Банке.
- Виды и суммы иных платежей заемщика: комиссий и иных платежей по кредиту не предусмотрено.
- Дополнительные условия: страхование автомобиля, сумма страховки по виду страхования АВТОКАСКО может быть включена в сумму кредита.
- Диапазон значений полной стоимости кредита: до 18,5 % годовых.
- Периодичность платежей по кредиту: ежемесячно в соответствии с графиком, являющимся приложением к договору потребительского кредита.
- Способы возврата заемщиком кредита, уплаты процентов: путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка либо переводом денежных средств на счет заемщика, открытый в Банке с последующим списанием по распоряжению заемщика. Оба способа возврата осуществляются бесплатно.
- Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита: до 5 календарных дней от даты заключения договора потребительского кредита, но не позднее даты выдачи кредита.
- Способы обеспечения кредита: залог приобретаемого автотранспортного средства (дополнительно возможно поручительство физических и (или) юридических лиц).
- Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита: в случае несвоевременного погашения кредита Заемщик уплачивает Банку повышенные проценты, составляющие процентную ставку за пользование кредитом, увеличенную в два раза, и включающую в себя:
  - проценты за пользование кредитом
  - проценты за просрочку возврата кредита в размере установленной процентной ставки за пользование кредитом.
- Возможность запрета уступки банком третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита: не предусмотрена.
- Подсудность споров по искам банка к заемщику: споры подлежат рассмотрению по месту нахождения Банка.
- Порядок предоставления заемщиком информации о целевом использовании кредита: заемщик обязан в течение 14 дней от даты заключения договора потребительского кредита предоставить в Банк документы, подтверждающие право собственности на приобретаемое автотранспортное средство, а именно: договор купли-продажи, паспорт транспортного средства с отметкой о регистрации автотранспортного средства в ГИБДД, а также документы о страховании автомобиля/

## 2) Кредит для физических лиц на приобретение недвижимости (ипотека в силу договора; ипотека в силу закона)

- Цель кредита: кредит на приобретение жилых домов, квартир, финансирование жилищного строительства.
- Валюта кредита: рубли РФ.
- Кредит выдается на срок: до 60 месяцев
- Минимальная сумма кредита: 100 000 рублей
- Максимальная сумма кредита: индивидуально по решению Председателя Правления (кредитного комитета)
- Процентная ставка по кредиту: до 18% годовых. Устанавливается по распоряжению Председателя Правления.
- Способ предоставления кредита: безналичное перечисление на счет заемщика, открытый в Банке с последующим перечислением на счет продавца недвижимости.

- Виды и суммы иных платежей Заемщика: комиссий и иных платежей по кредиту не предусмотрено.
- Диапазон значений полной стоимости кредита: до 18,5 % годовых.
- Периодичность платежей по кредиту (погашение основного долга, уплата процентов): ежемесячно в соответствии с графиком, являющимся приложением к договору потребительского кредита.
- Способы возврата заемщиком кредита, уплаты процентов: путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка либо переводом денежных средств на счет заемщика, открытый в Банке с последующим списанием по распоряжению заемщика. Оба способа возврата осуществляются бесплатно.
- Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита: до 5 календарных дней от даты заключения договора потребительского кредита, но не позднее даты выдачи кредита
- Способы обеспечения кредита: залог приобретаемой недвижимости (ипотека в силу закона); залог недвижимости (ипотека в силу договора), дополнительно возможно поручительство физических и (или) юридических лиц. Требуется регистрация залога
- Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита: в случае несвоевременного погашения кредита Заемщик уплачивает Банку повышенные проценты, составляющие процентную ставку за пользование кредитом, увеличенную в два раза, и включающую в себя:
  - проценты за пользование кредитом;
  - проценты за просрочку возврата кредита в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения договора.
- Возможность запрета уступки банком третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита: не предусмотрена.
- Подсудность споров по искам банка к заемщику: споры подлежат рассмотрению по месту нахождения Банка.
- Контроль целевого использования кредита: предусмотрен.

### **3) Кредит для физических лиц – на неотложные нужды под залог имущества и (или) поручительство**

- Цель кредита: неотложные нужды.
- Валюта кредита: рубли РФ.
- Кредит выдается на срок до 60 месяцев.
- Минимальная сумма кредита: 50 000 рублей.
- Максимальная сумма кредита: индивидуально по решению Председателя Правления (кредитного комитета).
- Процентная ставка: до 18% годовых. Устанавливается по распоряжению Председателя Правления банка.
- Способ предоставления кредита: кредитные средства предоставляются Банком путем перечисления на счет заемщика открытый в Банке.
- Виды и суммы иных платежей заемщика: комиссий и иных платежей по кредиту не предусмотрено.
- Диапазон значений полной стоимости кредита: до 18,5 % годовых.
- Периодичность платежей по кредиту: ежемесячно в соответствии с графиком, являющимся приложением к договору потребительского кредита
- Способы возврата заемщиком кредита, уплаты процентов: путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка либо переводом денежных средств на счет заемщика, открытый в Банке с последующим списанием по распоряжению заемщика. Оба способа возврата осуществляются бесплатно.

- Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита: до 5 календарных дней от даты заключения договора потребительского кредита, но не позднее даты выдачи кредита.
- Способы обеспечения кредита: залог имущества и/или поручительство физических и/или юридических лиц
- Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита: в случае несвоевременного погашения кредита Заемщик уплачивает Банку повышенные проценты, составляющие процентную ставку за пользование кредитом, увеличенную в два раза, и включающую в себя:
  - проценты за пользование кредитом;
  - проценты за просрочку возврата кредита в размере установленной процентной ставки за пользование кредитом.
- Возможность запрета уступки банком третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита: не предусмотрена.
- Подсудность споров по искам банка к заемщику: споры подлежат рассмотрению по месту нахождения Банка.
- Контроль целевого использования кредита: не предусмотрен.

#### 4) Кредит для физических лиц – на неотложные нужды для держателей зарплатной карты

- Цель кредита: неотложные нужды.
- Валюта кредита: рубли РФ.
- Срок кредита: до 60 месяцев.
- Минимальная сумма кредита: 10 000 рублей.
- Максимальная сумма кредита: до 80 % годовой заработной платы заемщика. Годовая заработная плата рассчитывается, исходя из суммы заработной платы за последние 6 месяцев по справке, предоставленной заемщиком, умноженной на 2.
- Процентная ставка: до 18% годовых. Устанавливается по распоряжению Председателя Правления банка.
- Способ предоставления кредита: кредитные средства предоставляются Банком путем перечисления на счет заемщика открытый в Банке.
- Виды и суммы иных платежей заемщика: комиссий и иных платежей по кредиту не предусмотрено.
- Диапазон значений полной стоимости кредита: до 18.5 % годовых.
- Периодичность платежей по кредиту: ежемесячно в соответствии с графиком, являющимся приложением к договору потребительского кредита.
- Способы возврата заемщиком кредита, уплаты процентов: путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка либо переводом денежных средств на счет заемщика, открытый в Банке с последующим списанием по распоряжению заемщика. Оба способа возврата осуществляются бесплатно.
- Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита: до 5 календарных дней от даты заключения договора потребительского кредита, но не позднее даты выдачи кредита.
- Способы обеспечения кредита: поручительство физического или юридического лица.
- Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита: в случае несвоевременного погашения кредита Заемщик уплачивает Банку повышенные проценты, составляющие процентную ставку за пользование кредитом, увеличенную в два раза, и включающую в себя:
  - проценты за пользование кредитом;

- проценты за просрочку возврата кредита в размере установленной процентной ставки за пользование кредитом.

- Возможность запрета уступки банком третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита: не предусмотрена.
- Подсудность споров по искам банка к заемщику: споры подлежат рассмотрению по месту нахождения Банка.
- Контроль целевого использования кредита: не предусмотрен.

#### 5) Кредит для физических лиц – получателей материнского капитала под залог приобретаемой недвижимости и (или) поручительство физических и (или) юридических лиц

- Цель кредита: улучшение жилищных условий (ст.10 Федерального закона №256-ФЗ от 29.12.2006)
- Валюта кредита: рубли РФ.
- Кредит выдается на срок: 90 дней
- Сумма кредита: не более максимального размера материнского (семейного) капитала, установленного федеральным законом, уменьшенного на сумму средств, использованных в результате распоряжения этим капиталом ранее и (или) на сумму, начисленных за пользование кредитом процентов
- Процентная ставка по кредиту: до 19,9 % годовых (включительно).
- Способ предоставления кредита: кредитные средства предоставляются Банком путем перечисления на счет заемщика открытый в Банке после государственной регистрации договора купли-продажи недвижимого имущества.
- Виды и суммы иных платежей Заемщика: комиссий и иных платежей по кредиту не предусмотрено.
- Диапазон значений полной стоимости кредита: до 20,4 % годовых.
- Способы возврата заемщиком кредита, уплаты процентов (погашение основного долга, уплата процентов): единым платежом в конце срока кредитования, включающим сумму основного долга за счет средств материнского капитала.
- Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита: до 5 календарных дней от даты заключения договора потребительского кредита, но не позднее даты выдачи кредита
- Способы обеспечения кредита: залог приобретаемой недвижимости и (или) поручительство.
- Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита: в случае несвоевременного погашения кредита Заемщик уплачивает Банку повышенные проценты, составляющие процентную ставку за пользование кредитом, увеличенную в два раза, и включающую в себя:
  - проценты за пользование кредитом;
  - проценты за просрочку возврата кредита в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на день заключения договора.
- Возможность запрета уступки банком третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита: не предусмотрена.
- Подсудность споров по искам банка к заемщику: споры подлежат рассмотрению по месту нахождения Банка.
- Контроль целевого использования кредита: предусмотрен.

#### 6) Кредит с лимитом кредитования для держателей карт MasterCard ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО)

- Цель кредита: неотложные нужды.
- Валюта кредита: рубли РФ.
- Кредит выдается на срок: до 12 месяцев (включительно).
- Минимальная сумма кредита: 10 000 рублей.
- Максимальная сумма кредита: индивидуально по решению Председателя Правления (кредитного комитета).
- Процентная ставка: до 18 % годовых. Устанавливается по распоряжению Председателя Правления банка.
- Способ предоставления кредита: банк открывает лимит кредитования (доступную сумму кредита) к карточному счету Заемщика, открытому для расчетов с использованием международных банковских карт MasterCard. Расходование осуществляется по усмотрению Заемщика.
- Виды и суммы иных платежей заемщика: комиссий и иных платежей по кредиту не предусмотрено.
- Диапазон значений полной стоимости кредита: до 18,5 % годовых.
- Периодичность платежей по кредиту: уплата процентов ежемесячно в соответствии с графиком, погашение кредита не позднее срока окончания договора.
- Способы возврата заемщиком кредита, уплаты процентов: путем внесения наличных денежных средств в кассу Банка либо переводом денежных средств на счет заемщика, открытый в Банке с последующим списанием по распоряжению заемщика. Оба способа возврата осуществляются бесплатно.
- Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита: до 5 календарных дней от даты заключения договора потребительского кредита, но не позднее даты выдачи кредита.
- Способы обеспечения кредита: в индивидуальном порядке по решению Председателя Правления.
- Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита: в случае несвоевременного погашения кредита Заемщик уплачивает Банку повышенные проценты, составляющие процентную ставку за пользование кредитом, увеличенную в два раза, и включающую в себя:
  - проценты за пользование кредитом;
  - проценты за просрочку возврата кредита в размере установленной процентной ставки за пользование кредитом.
- Возможность запрета уступки банком третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита: не предусмотрена.
- Подсудность споров по искам банка к заемщику: и споры подлежат рассмотрению по месту нахождения Банка.
- Контроль целевого использования кредита: не предусмотрен.

## VI. Дополнительная информация.

Вниманию заемщиков!

ИКБР «ЯРИНТЕРБАНК» (ООО) сообщает, что при предоставлении потребительского кредита в сумме (с лимитом кредитования) 100 000 рублей и более, если в течение 1 (одного) года общий размер платежей по всем имеющимся у заемщика на дату обращения к банку обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому потребительскому кредиту, будет превышать 50 % годового дохода заемщика, для заемщика существует риск неисполнения им обязательств по договору потребительского кредита и применения к нему штрафных санкций.